

# Aufderheide

Sanitär | Elektro | Heizung

# aktuell

Ausgabe 2/2015

Das erste Haus  
in Jöllenberg ...  
... nicht nur geografisch



AUFDERHEIDE

Liebe Leserinnen, liebe Leser,

herzlich willkommen in der aktuellen Ausgabe  
unserer Kundenzeitung Aufderheide aktuell.

Im Zeitalter der Energiewende ist und bleibt das Thema Energiesparen im Fokus. Mit der Verabschiedung der EnEV 2014 sind im Januar 2015 für viele Haushalte neue Verordnungen in Kraft getreten. Lesen Sie in unserem Artikel, ob und wie Sie davon betroffen sind.

Besonders möchten wir in dieser Ausgabe das Thema Sicherheit aufgreifen. Erfahren Sie warum Rauchwarnmelder Ihr Leben retten können und wie Sie

sich mit der Installation eines hochwirksamen Leckageschutzgerätes vor einem Wasserschaden mit teuren Folgen schützen können.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und freuen uns auf Ihre Fragen und Anregungen.

**Herzlichst,  
Ihr Team aus Jöllenberg**  
Matthias und Wilhelm Aufderheide

**Fördermittel 2015 –  
jetzt handeln und doppelt profitieren**

Für Umbauten und Modernisierungen bieten die KfW oder die BAFA interessante Fördermittel an. Insbesondere eine energetische Sanierung und der Heizungstausch bei Altbauten wird finanziell gefördert und unterstützt. Neben den klassischen Krediten sind damit auch regionale Fördertöpfe und Fördermittel aus Länderhaushalten verfügbar.

**Sprechen Sie uns an – gerne finden wir für Sie die passende Lösung für Ihre Investition. Telefon 05206 91390**

# Die Zeit läuft: Keine Schonfrist für Heizwerttechnik

Mit der drastischen Verringerung des Energieverbrauchs sowie der Treibhausgas-Emissionen hat die EU ambitionierte Ziele gesteckt. Die Auflagen der überarbeiteten EnEV 2014 und der Ökodesign-Richtlinien bedeuten für viele alte Heizkessel endgültig das Aus, da diese nicht mehr den geforderten Richtwerten entsprechen.

Die Vorgaben der EnEV 2014 sind bereits am 1. Januar 2015 in Kraft getreten und die neuen Ökodesign-Richtlinien gelten ab dem 26. September 2015. Damit dürfen Öl- und Gasheizkessel, die älter als 30 Jahre sind, nicht mehr betrieben werden bzw. Öl- und Gas-Heizwertgeräte nicht mehr verkauft und eingebaut werden. In beiden Richtlinien sind nur wenige Ausnahmeregelungen vorgesehen.

Nutzen Sie diese Chance und verabschieden Sie sich jetzt von Ihren alten und ineffizienten Heizgeräten. Diese sind in der Regel anfällig im Dauerbetrieb, verschwenden unnötige Energie und bieten nur geringen Komfort. Durch die Umstellung auf modernste Brennwerttechnik investieren Sie in eine zukunftssichere Technologie, reduzieren Ihre Heizkosten erheblich und steigern Ihren persönlichen Wärme komfort. Zusätzlich können Sie bei der Kombination mit regenerativen Energien von attraktiven Förderungen profitieren.

Bei der Brennwerttechnik wird nicht nur die Wärme genutzt, die bei der Verbrennung von Heizöl oder Gas entsteht, sondern zusätzlich auch die Wärme, die bei herkömmlicher Heiztechnik



ungenutzt bleibt. Brennwertkessel entziehen die in den Abgasen enthaltene Wärme fast vollständig und setzen sie zusätzlich in Heizwärme um. Dafür sind die Brennwertkessel von Viessmann mit Inox-Radial-Wärmetauschern aus Edelstahl Rostfrei ausgestattet, die die Abgase vor der Ableitung in den Schornstein so weit abkühlen, dass der in ihnen enthaltene Wasserdampf gezielt kondensiert und die freigesetzte Wärme zusätzlich auf das Heizsystem übertragen wird.

Mit der Modellreihe Vitocrossal bietet unser Partner Viessmann die ideale Lösung für das gasbetriebene Einfamilienhaus über das Mehrfamilienhaus bis zur gewerblichen Lösung. Bei den Ölbrennwertkesseln von Viessmann ist dazu die Zukunft bereits eingebaut. Die Modellreihe Vitoladens ist bereits heute darauf vorbereitet, von fossilem Öl auf Heizöl mit einem Anteil von Bioöl umzusteigen.

**Sprechen Sie uns an – gerne beraten wir Sie und planen gemeinsam mit Ihnen die optimale Ersatzlösung für Ihre veraltete Heiztechnik. Telefon: 05206 91390**



Vitocrossal



Vitoladens



# Mehr Sicherheit durch Leckageschutz

Egal ob es der überflutete Keller oder der Wasserfall im eigenen Wohnzimmer ist – solche Situationen vorzufinden, sind kein schönes Erlebnis für die Betroffenen. Dennoch passiert dies rund 3000 Mal täglich in deutschen Haushalten, und es kann jeden treffen. Die Ursache ist häufig der überraschend auftretende Rohrbruch und die Folge sind hohe Kosten und nervenaufreibende Renovierungen.

Jährlich entstehen so in Deutschland über eine Million Leitungswasserschäden, und die damit verbundenen Ausgaben für die Wiederinstandsetzungen und Reparaturen summieren sich jährlich auf über zwei Milliarden Euro.

Wer sein Geld lieber sinnvoller als in Sanierungsarbeiten anlegen möchte, sollte deshalb jetzt in ein Leckageschutzgerät investieren. Denn Armaturen dieser Art bieten Schutz vor kostspieligen Überraschungen.

Aber auch schleichende Leckagen wie durchlaufende WC-Spülkästen oder unbemerkt plätschernde Gartenschläuche kommen immer wieder vor und kosten die Betroffenen schnell Summen im vier- bis fünfstelligen Bereich. Denn auch hier muss

der zur Hilfe gerufene Fachmann häufig eine aufwändige Ursachenfeststellung betreiben.

Handeln Sie jetzt vorausschauend und investieren Sie in den Schutz Ihrer eigenen vier Wände. Mit einem zuverlässigen Leckageschutzgerät, wie dem SYR PROTECT, sind Sie immer auf der sicheren Seite. Dank modernster Elektronik checkt der SYR PROTECT sekundlich den Wasserverbrauch in Ihrem Haushalt.

Das Trinkwasser wird zum Kochen, zur Speisezubereitung und zur Körperpflege und Reinigung täglich genutzt. Deshalb wird es auch als Lebensmittel bezeichnet und alle Wasserleitungen und Entnahmestellen müssen so beschaffen sein, dass durch den Gebrauch des Wassers keine Schädigung der menschlichen Gesundheit verursacht wird.

Durch eine regelmäßige Inspektion der Trinkwasserinstallation wird nicht nur die Qualität des Wassers gewährleistet, sondern Schäden an der Installation werden frühzeitig erkannt.

Tritt ungewöhnlicher Verbrauch auf, sperrt das Gerät sofort ab. Gleichzeitig ist der SYR PROTECT ein verlässlicher Rückspülfilter mit integriertem Druckminderer, der Ihre Installation und Ihre Armaturen vor Verschmutzung und Beschädigungen schützt.

**Sprechen Sie uns an – gerne beraten wir Sie und installieren Ihren „Schutzengel“, damit Sie wieder beruhigt in den Urlaub fahren können. Telefon: 05206-91390**



SYR PROTECT





# Lassen Sie nichts anbrennen – Rauchwarnmelder retten Leben!

Viele Menschen sterben jährlich in Deutschland an Bränden, die Mehrheit davon in Privathaushalten. Ursache für die etwa 200.000 Brände im Jahr ist nicht nur Fahrlässigkeit: Häufig lösen technische Defekte die Brände aus. Und Brände werden in Privathaushalten vor allem dann zur großen Gefahr, wenn alle schlafen, denn im Schlaf riecht der Mensch nichts. Und tödlich ist dabei in der Regel nicht das Feuer, sondern der Rauch. Bereits drei Atemzüge hochgiftigen Brandrauchs können tödlich sein, die Opfer werden bewusstlos und ersticken dann.

## Rauchwarnmelder sind Pflicht

In Deutschland ist die Verpflichtung zur Ausstattung von Wohnungen mit Rauchwarnmeldern in der jeweiligen Landesbauordnung der einzelnen Bundesländer geregelt. Einheitlich festgelegt in allen bisher angepassten Bauordnungen ist, dass

- Schlafräume und
- Kinderzimmer sowie
- Flure, über die Rettungswege von Aufenthaltsräumen führen, jeweils mindestens einen Rauchwarnmelder haben müssen.

Für Nordrhein-Westfalen gelten die folgenden Regelungen: Neu- und Umbauten unterliegen seit dem 1.4.2013 der Pflicht. Vorhandene Wohnungen müssen zum 31.12.2016 nachgerüstet sein. Zur Montage ist der Eigentümer verpflichtet und die Wartung unterliegt dem Nutzer.

## Rauchwarnmelder der Firma JUNG – doppelt sicher

Rauchwarnmelder ist nicht gleich Rauchwarnmelder. Im Minutentakt prüft der JUNG Rauchwarnmelder seine Funktionsbereitschaft selbstständig. Dank integrierter Bi-Sensor-Prozessor-Technologie ist er in der Lage, Rauch- und Hitzeentwicklung zu registrieren und auszuwerten. Dazu vereint er die traditionelle optische Rauchdetektion mit einer Analyse der Temperaturveränderungen im Überwachungsradius. Dadurch wird auch nur dann ein Alarm ausgelöst, wenn es wirklich konkrete Anzeichen für einen Brand gibt.

Dazu zeichnet sich das Modell RWM 100 WW durch eine schnelle Montage und garantiert lange Lebensdauer aus.



**Jetzt informieren und handeln:  
Telefon 05206 91390**